**Сообщение о планируемом изъятии объектов недвижимости**

**для государственных нужд в интересах Общества с ограниченной ответственностью «Таманская железнодорожная компания»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях обеспечения размещения объекта «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397,   
на основании документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования   
от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская   
до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове», утвержденной распоряжением Росжелдора   
от 27.04.2024 № АБ-381-р планируется изъятие   
в интересах Общество с ограниченной ответственностью «Таманская железнодорожная компания» (ОГРН 1222300020139, ИНН 2352058126;   
353535, Краснодарский край, Темрюкский р-н, п Волна, тер. Морской Порт Тамань, д. 1, этаж 3 помещ. 6; 8 (499) 260-05-05) следующих объектов недвижимости:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | | **Кадастровый**  **номер земельного участка** | **Адрес** | **Площадь, кв. м** | **Кадастровые номера расположенных  в пределах земельного участка объектов недвижимости  в соответствии  со сведения ЕГРН** | |
| 1. | | 23:30:0000000:4889 | Краснодарский край,  р-н Темрюкский,  в границах  ОАО АФ «Южная» | 205123 +/- 90.87 | 23:00:0000000:1205, 23:00:0000000:1206, 23:00:0000000:1207, 23:30:0000000:2572, 23:30:0000000:4285, 23:30:0000000:4709 | |
| 2 | | 23:30:0601011:11 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский,  р-н Темрюкский, в 1400 метрах северо-западнее пос.Волна | 14808 +/- 55 | данные отсутствуют | |
| 3 | | 23:30:0000000:3028 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край,  р-н. Темрюкский | 10377 +/- 178 | 23:30:0000000:3961, 23:30:0000000:129, 23:30:0601016:1440 | |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории  (проект планировки территории и проект межевания территории)  Документация по планировке территории (проект планировки территории  и проект межевания территории) по объекту: «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» утверждена распоряжением Росжелдора от 27.04.2024 № АБ-381-р. | | | | |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд  и/или подать заявления в уполномоченный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав),  а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории  (проект планировки территории и проект межевания территории).  Федеральное агентство железнодорожного транспорта  105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1  тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: [info@roszeldor.ru](mailto:info@roszeldor.ru) | | | | |

|  |
| --- |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица  вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом  изъятии объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд  и/или подать заявления в орган местного самоуправления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).  В таких заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.  Администрация муниципального образования Темрюкский район  353500, г. Темрюк, Краснодарский край, ул. Ленина, д. 65  адрес электронной почты: [t temruk@mo.krasnodar.ru](mailto:tukolp@gov.spb.ru) |
| <https://rlw.gov.ru>  (официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,  на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в Администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края письмами от 13.05.2024 №№ УЗИП-3/1983,  № УЗИП-3/1980, в целях размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» |